



## **PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA RITA DE JACUTINGA – MG**

Rua Prefeito Waldomiro Osório Rodrigues, nº 50, Cachoeira

Santa Rita de Jacutinga – MG CEP: 36135000

### **Estudo Técnico Preliminar**

#### **Descrição da necessidade**

A presente contratação justifica-se pela necessidade de reforçar a segurança patrimonial, a integridade física de servidores, colaboradores e usuários, bem como a proteção dos bens e informações sob responsabilidade desta instituição. A instalação de um sistema de monitoramento por câmeras (CFTV) constitui medida preventiva e estratégica para inibir atos de vandalismo, furtos, invasões e demais ocorrências que possam comprometer a ordem, a continuidade dos serviços e o patrimônio público/privado.

Entretanto, para que a futura implantação do sistema ocorra de forma eficiente, econômica e tecnicamente adequada, faz-se imprescindível a elaboração prévia de projeto técnico especializado. O projeto garantirá o correto dimensionamento dos equipamentos, definição estratégica dos pontos de instalação, análise da infraestrutura elétrica e lógica existente, estimativa precisa de custos e atendimento às normas técnicas vigentes, evitando improvisações, retrabalhos, sobrecustos e falhas na cobertura das áreas monitoradas.

A contratação de empresa ou pessoa física especializada assegura que o projeto seja desenvolvido por profissionais habilitados, com conhecimento técnico específico e experiência na área, proporcionando solução adequada às necessidades da instituição, com qualidade, segurança, confiabilidade e conformidade legal.

Dessa forma, a elaboração do projeto técnico constitui etapa essencial para assegurar a viabilidade técnica, a eficiência dos recursos públicos/privados e a efetividade do sistema de monitoramento a ser implantado.

#### **1. Área requisitante**

Secretaria Municipal de Administração – Responsável: Elizabeth Bittar Osório.

#### **2. Descrição dos Requisitos da Contratação**

2.1.1. São requisitos necessários a contratação, tais como:

2.1.2. A EMPRESA VENCEDORA ou PESSOA JURÍDICA deverá adotar as práticas de sustentabilidade na execução dos serviços, quando couber;

2.1.3. As obrigações da Contratante e da Contratada serão definidas no Termo de Referência;

2.1.4. As descrições detalhadas dos serviços constarão no Termo de Referência.



## PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA RITA DE JACUTINGA – MG

Rua Prefeito Waldomiro Osório Rodrigues, nº 50, Cachoeira

Santa Rita de Jacutinga – MG CEP: 36135000

2.1.5. A empresa ou pessoa jurídica deverá ter ramo compatível com objeto licitado, apresentar toda regularidade fiscal, trabalhista e econômico financeira;

### 3. Levantamento de Mercado

A descrição da solução como um todo deverá obedecer ao minudenciado nos Estudos Preliminares e abrange a elaboração dos projetos de instalação de câmeras de segurança, atendendo as necessidades da Secretaria Municipal de Administração.

ITEM	OBJETO	Cotação 01	Cotação 02	Cotação 03
01	<b>Elaboração de projeto técnico completo para instalação de sistema de câmeras de segurança (CFTV) nos prédios públicos e demais locais a serem definidos</b> , contemplando levantamento técnico no local, definição de pontos de monitoramento, especificação de equipamentos, infraestrutura necessária, dimensionamento de rede lógica e elétrica, central de monitoramento, armazenamento de imagens, bem como fornecimento de memorial descritivo, planilhas orçamentárias, cronograma físico-financeiro, plantas, detalhamentos técnicos e demais documentos exigidos pelas normas técnicas vigentes.	R\$ 9.726,00	R\$ 12.000,00	R\$ 15.000,00

### 4. Descrição da solução como um todo.

A solução consiste na contratação de empresa especializada para a elaboração de projeto técnico completo visando à futura implantação de Sistema de Circuito Fechado de Televisão (CFTV), destinado ao monitoramento e à segurança patrimonial. A solução deverá observar critérios de eficiência, economicidade, escalabilidade e possibilidade de integração com outros sistemas de segurança eventualmente existentes ou previstos, garantindo que o projeto permita futura contratação da execução com clareza técnica e segurança jurídica.



## PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA RITA DE JACUTINGA – MG

Rua Prefeito Waldomiro Osório Rodrigues, nº 50, Cachoeira

Santa Rita de Jacutinga – MG CEP: 36135000

Assim, a contratação do projeto técnico constitui solução estruturada e preventiva, assegurando que a futura implantação do sistema de monitoramento ocorra de forma planejada, eficaz, com adequado aproveitamento de recursos e atendimento às necessidades institucionais de segurança.

### **Estimativa das Quantidades a serem Contratadas**

A estimativa das quantidades de inscrições a serem adquiridas para a contratação de empresa foi levantada pela Secretaria Municipal de Administração baseado no serviço que o Município precisa.

### **5. Estimativa do Valor da Contratação**

A estimativa da contratação se deu através de pesquisa com fornecedores, comprovando o preço praticado no mercado.

<b>Item</b>	<b>Unidade</b>	<b>Objeto</b>	<b>Valor total do serviço</b>
1	serviço	<b>Elaboração de projeto técnico completo para instalação de sistema de câmeras de segurança (CFTV) nos prédios públicos e demais locais a serem definidos,</b> contemplando levantamento técnico no local, definição de pontos de monitoramento, especificação de equipamentos, infraestrutura necessária, dimensionamento de rede lógica e elétrica, central de monitoramento, armazenamento de imagens, bem como fornecimento de memorial descritivo, planilhas orçamentárias, cronograma físico-financeiro, plantas, detalhamentos técnicos e demais documentos exigidos pelas normas técnicas vigentes.	R\$ 12.242,00

### **6. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução**

O julgamento da licitação deverá ser por lote único, pois neste caso propicia um gerenciamento eficiente e racionalizado dos recursos públicos, reduzindo as despesas



## PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA RITA DE JACUTINGA – MG

Rua Prefeito Waldomiro Osório Rodrigues, nº 50, Cachoeira

Santa Rita de Jacutinga – MG CEP: 36135000

administrativa, evitando a elaboração de um número excessivo chamadas, homologações, extratos de contrato, além da economicidade de tempo e agilidade na aquisição dos serviços solicitados, com vistas a possibilitar maior competitividade no certame e obtenção de proposta mais vantajosa para a administração. Ademais, a pesquisa de mercado realizada comprova que diversas empresas fornecerem o objeto proposto, não ocasionando restrições na concorrência ou competitividade do certame.

### **7. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes**

Não há contratação vigente para este objeto.

### **8. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento**

No município de Santa Rita de Jacutinga ainda não foi implementado o Plano Anual de Contratações.

### **9. Resultados Pretendidos**

Com a contratação de empresa especializada para a elaboração do projeto técnico de instalação de câmeras de segurança (CFTV), pretende-se alcançar os seguintes resultados:

1. **Planejamento técnico adequado e detalhado**, assegurando que a futura implantação do sistema de monitoramento ocorra com base em critérios técnicos, normas vigentes e boas práticas de engenharia.
2. **Definição estratégica dos pontos de instalação**, garantindo cobertura eficiente das áreas internas e externas, especialmente aquelas consideradas críticas ou vulneráveis.
3. **Dimensionamento correto dos equipamentos e da infraestrutura**, evitando sub dimensionamento ou superdimensionamento do sistema, desperdício de recursos e necessidade de retrabalhos.
4. **Estimativa precisa de custos**, por meio de planilhas orçamentárias fundamentadas tecnicamente, possibilitando maior controle financeiro e transparência na futura contratação da execução.
5. **Redução de riscos técnicos e operacionais**, prevenindo falhas na cobertura de imagem, problemas de armazenamento, sobrecarga elétrica ou incompatibilidade de sistemas.
6. **Melhoria da segurança patrimonial e da integridade física das pessoas**, por meio da implantação futura de um sistema eficiente de monitoramento eletrônico.
7. **Maior eficiência na aplicação dos recursos**, assegurando que a solução a ser implementada atenda plenamente às necessidades institucionais, com qualidade, economicidade e sustentabilidade.
8. **Segurança jurídica e conformidade normativa**, garantindo que o processo de futura contratação da execução esteja devidamente instruído com projeto técnico completo e adequado.



## **PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA RITA DE JACUTINGA – MG**

Rua Prefeito Waldomiro Osório Rodrigues, nº 50, Cachoeira

Santa Rita de Jacutinga – MG CEP: 36135000

Dessa forma, os resultados pretendidos convergem para a obtenção de uma solução de segurança eficaz, planejada e tecnicamente fundamentada, contribuindo para a proteção do patrimônio e das pessoas.

### **10. Providências a serem Adotadas**

Não há providências a serem adotadas.

### **12. Declaração de Viabilidade**

Este **estudo técnico preliminar** para a para elaboração de projetos de instalação de câmeras de segurança é viável do ponto de vista técnico, e econômico.

### **13. Responsáveis:**

---

**Elizabeth Bittar Osório**  
**Secretária Municipal de Administração.**