



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA RITA DE JACUTINGA - MINAS GERAIS

CNPJ: 18.338.269/0001-48

Complexo Administrativo Prefeito Moises Machado

Rua Waldomiro Osório Rodrigues, nº 50, Bairro Cachoeira,

Santa Rita de Jacutinga – MG CEP 36.135 – 000 Fone (32) 3291-1680

Descrição da necessidade

A necessidade desta contratação decorre dos danos estruturais causados pelo incêndio no Mirante localizado em frente ao bem cultural Igreja do Alto, que comprometeram a segurança, a estabilidade e a funcionalidade do equipamento público. Diante desse cenário, torna-se indispensável a realização de reparos técnicos na área afetada e a substituição integral dos elementos danificados, a fim de eliminar riscos de acidentes e evitar o agravamento das deteriorações.

Além disso, por se tratar de estrutura exposta às intempéries e situada em ponto de visitação, é necessária a utilização de madeira tratada e envernizada, adequada para uso externo, garantindo maior resistência, durabilidade e melhor acabamento, reduzindo a recorrência de manutenções corretivas. Assim, a contratação é necessária para restabelecer o uso seguro do mirante, preservar a ambiência do entorno do bem cultural e assegurar a continuidade de sua função de apoio à visitação, contemplação e atividades turísticas do município.

A criação de um Mirante na Serra do Pacau justifica-se pela relevância paisagística, ambiental e cultural da região, que possui elevado potencial turístico ainda pouco explorado. O local oferece vistas panorâmicas de grande beleza cênica, capazes de valorizar o patrimônio natural e fortalecer a identidade territorial, despertando o interesse de visitantes, pesquisadores e da própria comunidade local.

Além do aspecto turístico, o mirante contribuirá para o desenvolvimento socioeconômico da região, estimulando o turismo sustentável e gerando oportunidades de renda para a população, como o fortalecimento do comércio local, serviços de guia turístico, artesanato e gastronomia. A estrutura permitirá organizar a visitação, reduzindo impactos ambientais causados pelo acesso desordenado e promovendo o uso consciente dos recursos naturais.

Por fim, o mirante poderá desempenhar importante função educativa e ambiental, servindo como espaço para ações de educação ambiental, contemplação da natureza e sensibilização sobre a importância da preservação da Serra do Pacau. Dessa forma, a implantação do mirante representa um investimento estratégico que alia conservação ambiental, valorização cultural e desenvolvimento sustentável.

1. Área requisitante

Secretaria Municipal de Cultura e Turismo – Responsável: Marcos Antônio Coutinho Júnior

2. Descrição dos Requisitos da Contratação

A contratação exige que a empresa possua capacidade técnica para executar a reforma do Mirante localizado em frente ao bem cultural Igreja do Alto, realizando inicialmente vistoria e levantamento das condições do local para identificar com precisão os danos causados pelo incêndio e definir os procedimentos executivos. A execução deverá contemplar a remoção controlada de partes comprometidas, a recomposição da área atingida e a substituição integral dos elementos em madeira por novas peças adequadas para uso externo, em perfeito estado, sem fissuras, empenamentos ou sinais de deterioração, devidamente tratadas contra umidade, fungos, pragas e intempéries. Todos os serviços de montagem e



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA RITA DE JACUTINGA -
MINAS GERAIS**

CNPJ: 18.338.269/0001-48

Complexo Administrativo Prefeito Moises Machado

Rua Waldomiro Osório Rodrigues, nº 50, Bairro Cachoeira,

Santa Rita de Jacutinga – MG CEP 36.135 – 000 Fone (32) 3291-1680

recomposição estrutural deverão assegurar estabilidade, resistência e segurança para uso público, com utilização de ferragens e sistemas de fixação compatíveis com o ambiente externo, resistentes à corrosão e dimensionados para suportar o esforço de uso contínuo. O acabamento final deverá incluir lixamento completo de todas as superfícies, eliminação de farpas e arestas, e aplicação uniforme de verniz apropriado para áreas externas, garantindo proteção, durabilidade e padrão estético compatível com o entorno do bem cultural. Durante a execução, a empresa deverá adotar medidas de segurança do trabalho, com isolamento e sinalização da área, uso de EPIs e destinação ambientalmente adequada dos resíduos gerados. Como requisito de entrega, a contratada deverá apresentar responsável técnico habilitado, com a devida ART/RRT, além de registros e comprovações dos materiais empregados (especialmente quanto ao tratamento da madeira), relatório e registro fotográfico do antes, durante e após, sendo a conclusão condicionada à vistoria e aceite da fiscalização municipal, com garantia mínima dos serviços executados e orientações para manutenção preventiva do mirante, conforme planilha abaixo.

3. DO DETALHAMENTO DO OBJETO:

Este documento integra o planejamento estratégico e visa assegurar o sucesso na contratação da empresa.

Item	Un.	Quant.	Especificações
01	Serviço	01	Contratação de empresa especializada para realização de reforma no Mirante localizado a frente do bem cultural Igrejinha do Alto, contando com reparo da área construída atingida por incêndio, bem como substituir todo o material por madeira tratada e envernizada, e construção de Mirante localizado na MG 457, próximo ao km 08. A construção do Mirante deverá seguir o seguinte padrão: O Mirante deverá conter: Deck de madeira com estrutura em eucalipto citriodora e pinus, ambas devidamente tratadas contra umidade, pragas e intempéries, adequadas para uso externo. Estrutura fixada ao solo por meio de bases concretadas (todos os esteios concretados), garantindo estabilidade e segurança. Incluso acabamento final com lixamento de todas as superfícies e aplicação de verniz adequado para madeira externa, assegurando proteção, durabilidade e acabamento estético. Dimensões: 8,00m × 4,00m Área total: 32,00 m²; Pergolado em madeira de eucalipto citriodora tratado, garantindo resistência estrutural e durabilidade para uso externo. Estrutura totalmente fixada ao solo por meio de bases concretadas. Montagem completa, incluindo fixações, lixamento geral e aplicação de verniz apropriados em todas as peças. Dimensões: 4,00m × 3,00m Área



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA RITA DE JACUTINGA -
MINAS GERAIS**

CNPJ: 18.338.269/0001-48

Complexo Administrativo Prefeito Moises Machado

Rua Waldomiro Osório Rodrigues, nº 50, Bairro Cachoeira,

Santa Rita de Jacutinga – MG CEP 36.135 – 000 Fone (32) 3291-1680

			total: 12,00m² Altura: 3,00m; Balanço em madeira de eucalipto citriodora tratado, adequada para suportar cargas e exposição ao tempo, com acabamento seguro para uso público. Montagem completa, incluindo fixações, lixamento geral e aplicação de verniz apropriados em todas as peças. Dimensões: 3,00m altura × 2,50m largura; 04 (Quatro) Bancos confeccionados em madeira de eucalipto citriodora tratado, apropriada para áreas externas, garantindo resistência, estabilidade e durabilidade. Montagem completa, incluindo fixações, lixamento geral e aplicação de verniz apropriados em todas as peças. Dimensões: 2,50m largura × 1,00m altura; Fornecimento, fabricação, e instalação de 40 suportes duplo para colocação de 40 placas informativas de turismo, confeccionadas em madeira de eucalipto tratado. Fixadas ao solo (concretadas) garantindo estabilidade e durabilidade. Entrega dos Suportes lixados e com acabamento de verniz protetivo para áreas externas. Obs: Não incluso o fornecimento das placas. Dimensões: 0,80m largura × 2,50m altura (1,00m interno no chão).
--	--	--	---

4. Levantamento de Mercado

Item	Cotação	Orçamento
1	Cotação 1	R\$ 61.500,00
2	Cotação 2	R\$ 62.000,00
3	Cotação 3	R\$ 62.200,00

COTAÇÃO 1

Item	Un.	Quant.	Especificações	Valor Estimado (R\$)
01	Serviço	01	Contratação de empresa especializada para realização de reforma no Mirante localizado a frente do bem cultural Igrejinha do Alto, contando com reparo da área construída atingida por incêndio, bem como substituir todo o material por madeira	R\$ 61.500,00



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA RITA DE JACUTINGA -
MINAS GERAIS**

CNPJ: 18.338.269/0001-48

Complexo Administrativo Prefeito Moises Machado

Rua Waldomiro Osório Rodrigues, nº 50, Bairro Cachoeira,

Santa Rita de Jacutinga – MG CEP 36.135 – 000 Fone (32) 3291-1680

			tratada e envernizada, e construção de Mirante localizado na MG 457, próximo ao km 08. A construção do Mirante deverá seguir o seguinte padrão: O Mirante deverá conter: Deck de madeira com estrutura em eucalipto citriodora e pinus, ambas devidamente tratadas contra umidade, pragas e intempéries, adequadas para uso externo. Estrutura fixada ao solo por meio de bases concretadas (todos os esteios concretados), garantindo estabilidade e segurança. Incluso acabamento final com lixamento de todas as superfícies e aplicação de verniz adequado para madeira externa, assegurando proteção, durabilidade e acabamento estético. Dimensões: 8,00m × 4,00m Área total: 32,00 m²; Pergolado em madeira de eucalipto citriodora tratado, garantindo resistência estrutural e durabilidade para uso externo. Estrutura totalmente fixada ao solo por meio de bases concretadas. Montagem completa, incluindo fixações, lixamento geral e aplicação de verniz apropriados em todas as peças. Dimensões: 4,00m × 3,00m Área total: 12,00m² Altura: 3,00m; Balanço em madeira de eucalipto citriodora tratado, adequada para suportar cargas e exposição ao tempo, com acabamento seguro para uso público. Montagem completa,	
--	--	--	--	--



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA RITA DE JACUTINGA -
MINAS GERAIS**

CNPJ: 18.338.269/0001-48

Complexo Administrativo Prefeito Moises Machado

Rua Waldomiro Osório Rodrigues, nº 50, Bairro Cachoeira,

Santa Rita de Jacutinga – MG CEP 36.135 – 000 Fone (32) 3291-1680

			incluindo fixações, lixamento geral e aplicação de verniz apropriados em todas as peças. Dimensões: 3,00m altura × 2,50m largura; 04 (Quatro) Bancos confeccionados em madeira de eucalipto citriodora tratado, apropriada para áreas externas, garantindo resistência, estabilidade e durabilidade. Montagem completa, incluindo fixações, lixamento geral e aplicação de verniz apropriados em todas as peças. Dimensões: 2,50m largura × 1,00m altura; Fornecimento, fabricação, e instalação de 40 suportes duplo para colocação de 40 placas informativas de turismo, confeccionadas em madeira de eucalipto tratado. Fixadas ao solo (concretadas) garantindo estabilidade e durabilidade. Entrega dos Suportes lixados e com acabamento de verniz protetivo para áreas externas. Obs: Não incluso o fornecimento das placas. Dimensões: 0,80m largura × 2,50m altura (1,00m interno no chão).	
Total				

COTAÇÃO 2

Item	Un.	Quant.	Especificações	Valor Estimado (R\$)
01	Serviço	01	Contratação de empresa especializada para realização de reforma no Mirante localizado a frente do bem cultural Igrejinha do Alto, contando com reparo da área construída atingida por incêndio, bem como	R\$ 62.000,00



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA RITA DE JACUTINGA -
MINAS GERAIS**

CNPJ: 18.338.269/0001-48

Complexo Administrativo Prefeito Moises Machado

Rua Waldomiro Osório Rodrigues, nº 50, Bairro Cachoeira,

Santa Rita de Jacutinga – MG CEP 36.135 – 000 Fone (32) 3291-1680

			substituir todo o material por madeira tratada e envernizada, e construção de Mirante localizado na MG 457, próximo ao km 08. A construção do Mirante deverá seguir o seguinte padrão: O Mirante deverá conter: Deck de madeira com estrutura em eucalipto citriodora e pinus, ambas devidamente tratadas contra umidade, pragas e intempéries, adequadas para uso externo. Estrutura fixada ao solo por meio de bases concretadas (todos os esteios concretados), garantindo estabilidade e segurança. Incluso acabamento final com lixamento de todas as superfícies e aplicação de verniz adequado para madeira externa, assegurando proteção, durabilidade e acabamento estético. Dimensões: 8,00m × 4,00m Área total: 32,00 m²; Pergolado em madeira de eucalipto citriodora tratado, garantindo resistência estrutural e durabilidade para uso externo. Estrutura totalmente fixada ao solo por meio de bases concretadas. Montagem completa, incluindo fixações, lixamento geral e aplicação de verniz apropriados em todas as peças. Dimensões: 4,00m × 3,00m Área total: 12,00m² Altura: 3,00m; Balanço em madeira de eucalipto citriodora tratado, adequada para suportar cargas e exposição ao tempo, com acabamento seguro para uso	
--	--	--	--	--



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA RITA DE JACUTINGA -
MINAS GERAIS**

CNPJ: 18.338.269/0001-48

Complexo Administrativo Prefeito Moises Machado

Rua Waldomiro Osório Rodrigues, nº 50, Bairro Cachoeira,

Santa Rita de Jacutinga – MG CEP 36.135 – 000 Fone (32) 3291-1680

			público. Montagem completa, incluindo fixações, lixamento geral e aplicação de verniz apropriados em todas as peças. Dimensões: 3,00m altura × 2,50m largura; 04 (Quatro) Bancos confeccionados em madeira de eucalipto citriodora tratado, apropriada para áreas externas, garantindo resistência, estabilidade e durabilidade. Montagem completa, incluindo fixações, lixamento geral e aplicação de verniz apropriados em todas as peças. Dimensões: 2,50m largura × 1,00m altura; Fornecimento, fabricação, e instalação de 40 suportes duplo para colocação de 40 placas informativas de turismo, confeccionadas em madeira de eucalipto tratado. Fixadas ao solo (concretadas) garantindo estabilidade e durabilidade. Entrega dos Suportes lixados e com acabamento de verniz protetivo para áreas externas. Obs: Não incluso o fornecimento das placas. Dimensões: 0,80m largura × 2,50m altura (1,00m interno no chão).	
Total				

COTAÇÃO 3

Item	Un.	Quant.	Especificações	Valor Estimado (R\$)
01	Serviço	01	Contratação de empresa especializada para realização de reforma no Mirante localizado a frente do bem cultural Igrejinha do Alto, contando	R\$ 62.200,00



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA RITA DE JACUTINGA -
MINAS GERAIS**

CNPJ: 18.338.269/0001-48

Complexo Administrativo Prefeito Moises Machado

Rua Waldomiro Osório Rodrigues, nº 50, Bairro Cachoeira,

Santa Rita de Jacutinga – MG CEP 36.135 – 000 Fone (32) 3291-1680

			com reparo da área construída atingida por incêndio, bem como substituir todo o material por madeira tratada e envernizada, e construção de Mirante localizado na MG 457, próximo ao km 08. A construção do Mirante deverá seguir o seguinte padrão: O Mirante deverá conter: Deck de madeira com estrutura em eucalipto citriodora e pinus, ambas devidamente tratadas contra umidade, pragas e intempéries, adequadas para uso externo. Estrutura fixada ao solo por meio de bases concretadas (todos os esteios concretados), garantindo estabilidade e segurança. Incluso acabamento final com lixamento de todas as superfícies e aplicação de verniz adequado para madeira externa, assegurando proteção, durabilidade e acabamento estético. Dimensões: 8,00m × 4,00m Área total: 32,00 m²; Pergolado em madeira de eucalipto citriodora tratado, garantindo resistência estrutural e durabilidade para uso externo. Estrutura totalmente fixada ao solo por meio de bases concretadas. Montagem completa, incluindo fixações, lixamento geral e aplicação de verniz apropriados em todas as peças. Dimensões: 4,00m × 3,00m Área total: 12,00m² Altura: 3,00m; Balanço em madeira de eucalipto citriodora tratado, adequada para	
--	--	--	---	--



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA RITA DE JACUTINGA -
MINAS GERAIS**

CNPJ: 18.338.269/0001-48

Complexo Administrativo Prefeito Moises Machado

Rua Waldomiro Osório Rodrigues, nº 50, Bairro Cachoeira,

Santa Rita de Jacutinga – MG CEP 36.135 – 000 Fone (32) 3291-1680

			suportar cargas e exposição ao tempo, com acabamento seguro para uso público. Montagem completa, incluindo fixações, lixamento geral e aplicação de verniz apropriados em todas as peças. Dimensões: 3,00m altura × 2,50m largura; 04 (Quatro) Bancos confeccionados em madeira de eucalipto citriodora tratado, apropriada para áreas externas, garantindo resistência, estabilidade e durabilidade. Montagem completa, incluindo fixações, lixamento geral e aplicação de verniz apropriados em todas as peças. Dimensões: 2,50m largura × 1,00m altura; Fornecimento, fabricação, e instalação de 40 suportes duplo para colocação de 40 placas informativas de turismo, confeccionadas em madeira de eucalipto tratado. Fixadas ao solo (concretadas) garantindo estabilidade e durabilidade. Entrega dos Suportes lixados e com acabamento de verniz protetivo para áreas externas. Obs: Não incluso o fornecimento das placas. Dimensões: 0,80m largura × 2,50m altura (1,00m interno no chão).	
Total				

5. Descrição da solução como um todo.

A solução proposta consiste na contratação de empresa especializada para realizar a recuperação completa e a requalificação do Mirante localizado em frente ao bem cultural Igrejinha do Alto, assegurando que a estrutura volte a oferecer condições plenas de segurança, durabilidade e uso público. De forma integrada, a intervenção abrange desde o diagnóstico



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA RITA DE JACUTINGA -
MINAS GERAIS**

CNPJ: 18.338.269/0001-48

Complexo Administrativo Prefeito Moises Machado

Rua Waldomiro Osório Rodrigues, nº 50, Bairro Cachoeira,

Santa Rita de Jacutinga – MG CEP 36.135 – 000 Fone (32) 3291-1680

técnico inicial, por meio de vistoria e levantamento das partes afetadas pelo incêndio, até a execução dos reparos estruturais necessários, com remoção controlada de elementos comprometidos e recomposição da área danificada.

Como etapa central da solução, prevê-se a substituição integral dos componentes em madeira, adotando materiais apropriados para uso externo, devidamente tratados contra umidade, pragas e intempéries, e com fixações e ferragens compatíveis, garantindo estabilidade e resistência ao uso contínuo. A solução inclui ainda a finalização completa do acabamento, com lixamento e aplicação de verniz específico para áreas externas, proporcionando proteção adicional, melhor aparência e maior vida útil, reduzindo a necessidade de manutenções corretivas recorrentes. Ao final, a entrega contempla a estrutura totalmente reconstituída, segura e funcional, pronta para visitação, com execução acompanhada por responsável técnico, adoção de medidas de segurança durante a obra e conclusão condicionada ao aceite da fiscalização municipal, assegurando conformidade técnica e adequado desempenho do mirante no contexto cultural e turístico do município.

Criar e implantar um Mirante na Serra do Pacau, com foco na valorização do patrimônio natural, no turismo sustentável e na preservação ambiental. Deverá ser construída uma plataforma segura para contemplação da paisagem, instalação de guarda-corpos, sinalização interpretativa, e infraestrutura mínima de apoio aos visitantes.

Todo o processo deverá priorizar o uso de materiais compatíveis com o ambiente natural, soluções de baixo impacto ambiental e acessibilidade, garantindo segurança, conforto e inclusão. A iniciativa também deverá prever ações de educação ambiental, organização do fluxo de visitantes e estratégias de manutenção contínua, assegurando a conservação da área e o uso sustentável do mirante como equipamento turístico, educativo e cultural da Serra do Pacau.

6. Estimativa do Valor da Contratação

A estimativa da contratação se deu através de pesquisa de mercado elaborada com fornecedores, da qual se aferiu preço médio dos orçamentos e segue na tabela abaixo:

COTAÇÃO MÉDIA 3/3



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA RITA DE JACUTINGA -
MINAS GERAIS**

CNPJ: 18.338.269/0001-48

Complexo Administrativo Prefeito Moises Machado

Rua Waldomiro Osório Rodrigues, nº 50, Bairro Cachoeira,

Santa Rita de Jacutinga – MG CEP 36.135 – 000 Fone (32) 3291-1680

Item	Un.	Quant.	Especificações	Valor Unitário Estimado (menor valor) (R\$)	Valor Total Estimado (menor valor) (R\$)
01	Serviço	01	Contratação de empresa especializada para realização de reforma no Mirante localizado a frente do bem cultural Igreja do Alto, contando com reparo da área construída atingida por incêndio, bem como substituir todo o material por madeira tratada e envernizada, e construção de Mirante localizado na MG 457, próximo ao km 08. A construção do Mirante deverá seguir o seguinte padrão: O Mirante deverá conter: Deck de madeira com estrutura em eucalipto citriodora e pinus, ambas devidamente tratadas contra umidade, pragas e intempéries, adequadas para uso externo. Estrutura fixada ao solo por meio de bases concretadas (todos os esteios concretados), garantindo estabilidade e segurança. Incluso acabamento final com lixamento de todas as superfícies e aplicação de verniz adequado para madeira externa, assegurando proteção, durabilidade e acabamento estético. Dimensões: 8,00m x 4,00m Área total: 32,00 m²; Pergolado em madeira de eucalipto citriodora tratado, garantindo resistência estrutural e durabilidade para uso externo. Estrutura totalmente fixada ao solo por meio de	R\$ 61.900,00	R\$ 61.900,00



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA RITA DE JACUTINGA -
MINAS GERAIS**

CNPJ: 18.338.269/0001-48

Complexo Administrativo Prefeito Moises Machado

Rua Waldomiro Osório Rodrigues, nº 50, Bairro Cachoeira,

Santa Rita de Jacutinga – MG CEP 36.135 – 000 Fone (32) 3291-1680

			bases concretadas. Montagem completa, incluindo fixações, lixamento geral e aplicação de verniz apropriados em todas as peças. Dimensões: 4,00m × 3,00m Área total: 12,00m² Altura: 3,00m; Balanço em madeira de eucalipto citriodora tratado, adequada para suportar cargas e exposição ao tempo, com acabamento seguro para uso público. Montagem completa, incluindo fixações, lixamento geral e aplicação de verniz apropriados em todas as peças. Dimensões: 3,00m altura × 2,50m largura; 04 (Quatro) Bancos confeccionados em madeira de eucalipto citriodora tratado, apropriada para áreas externas, garantindo resistência, estabilidade e durabilidade. Montagem completa, incluindo fixações, lixamento geral e aplicação de verniz apropriados em todas as peças. Dimensões: 2,50m largura × 1,00m altura; Fornecimento, fabricação, e instalação de 40 suportes duplo para colocação de 40 placas informativas de turismo, confeccionadas em madeira de eucalipto tratado. Fixadas ao solo (concretadas) garantindo estabilidade e durabilidade. Entrega dos Suportes lixados e com acabamento de verniz protetivo para áreas externas. Obs: Não incluso o fornecimento das placas. Dimensões: 0,80m largura × 2,50m altura (1,00m		
--	--	--	--	--	--



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA RITA DE JACUTINGA -
MINAS GERAIS**

CNPJ: 18.338.269/0001-48

Complexo Administrativo Prefeito Moises Machado

Rua Waldomiro Osório Rodrigues, nº 50, Bairro Cachoeira,

Santa Rita de Jacutinga – MG CEP 36.135 – 000 Fone (32) 3291-1680

			interno no chão).		
Total					R\$ 61.900,00

7. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução

O julgamento da licitação deverá ser por lote único, pois neste caso propicia um gerenciamento eficiente e racionalizado dos recursos públicos, reduzindo as despesas administrativa, evitando a elaboração de um número excessivo chamadas, homologações, extratos de contrato, além da economicidade de tempo e agilidade na aquisição dos serviços solicitados, com vistas a possibilitar maior competitividade no certame e obtenção de proposta mais vantajosa para a administração.

8. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

Não há contratação vigente para este objeto.

9. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

No município de Santa Rita de Jacutinga ainda não foi implementado o Plano Anual de Contratações.

10. Resultados Pretendidos

Os resultados pretendidos com a contratação são a recuperação integral e segura do Mirante localizado em frente ao bem cultural Igrejinha do Alto, com a recomposição da área atingida por incêndio e a eliminação de riscos à integridade física de visitantes e moradores. Busca-se entregar uma estrutura estável, resistente e plenamente funcional, adequada ao uso público contínuo, com substituição completa dos elementos em madeira por material tratado e envernizado, assegurando maior durabilidade, proteção contra intempéries e redução da necessidade de manutenções corretivas frequentes.

Pretende-se, ainda, preservar e valorizar a ambiência do entorno do bem cultural, garantindo um acabamento compatível com o local e contribuindo para a qualificação do espaço turístico, melhorando a experiência de visitação e contemplação da paisagem. Como resultado final, espera-se o restabelecimento do equipamento público em condições adequadas, com conformidade técnica, estética e de segurança, fortalecendo o potencial cultural e turístico do município e promovendo melhores condições de uso e fruição do patrimônio.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA RITA DE JACUTINGA -
MINAS GERAIS**

CNPJ: 18.338.269/0001-48

Complexo Administrativo Prefeito Moises Machado

Rua Waldomiro Osório Rodrigues, nº 50, Bairro Cachoeira,

Santa Rita de Jacutinga – MG CEP 36.135 – 000 Fone (32) 3291-1680

11. Declaração de Viabilidade

Este estudo técnico preliminar evidencia a contratação de empresa especializada na prestação de serviços de empresa especializada para reforma de mirante em frente ao bem cultural Igrejinha do Alto (reparo de área atingida por incêndio e substituição por madeira tratada e envernizada) e para construção de novo mirante na MG-457, próximo ao km 08, com fornecimento e instalação de deck, pergolado, balanço, 04 bancos e 40 suportes duplos para placas informativas, com fixação em bases concretadas e acabamento (lixamento e verniz), para atender às demandas da Secretaria Municipal de Cultura e Turismo de Santa Rita de Jacutinga. Do ponto de vista técnico e financeiro, a medida se mostra viável. **Diante disso, declaro viável** a contratação de empresa especializada de engenharia.

12. Responsável:

Marcos Antônio Coutinho Júnior

Secretária Municipal de Cultura e Turismo



SECULT

Secretaria de
Cultura e Turismo